



Annexe 2 Maintenance des groupes frigorifiques Lot 2

LISTE DES OPERATIONS DE MAINTENANCE A REALISER
--

- Vérifications et resserrage des connexions électriques :
 - des coffrets électriques du groupe frigorifique.
 - de l'armoire électrique frigo.
 - de l'armoire pompe.
- Vérification et correction si nécessaire :
 - du fonctionnement général des groupes et de l'absence de fuite (huile, fluide) : nettoyer si nécessaire.
 - du paramétrage interne des machines à partir de Prodialog
 - Mise à jour des logiciels
 - de la régulation
 - de l'étanchéité des circuits frigorifiques
 - de la charge en fluide frigorifique avec complément de R134A si besoin
 - de l'étanchéité des clapets anti-retour des compresseurs suiveurs
 - des pressions d'huile
 - de l'étalonnage des capteurs
 - des séquences électriques
 - des silents blocs
 - des pertes de charge filtre à huile (remplacement sur devis)
 - Evacuation des huiles, filtres usagés et tous déchets engendrés par la maintenance.
 - des pincements évaporateurs
 - des surchauffes aux refoulements
 - des pressions HP, BP
 - du fonctionnement des ventilateurs condenseurs
 - des intensités des courants moteurs
 - des asservissements et organes de sécurité
 - des caractéristiques physico-chimiques de l'huile des compresseurs (1 fois par an) avec analyse et compte-rendu suivant norme AFNOR ASTM
 - Analyse d'eau des circuits condenseur et évaporateur avec un compte-rendu. Cette analyse comprendra : pH, TH, TA, TAC, Cl, Conductivité, Fer.
 - de l'isolation des compresseurs.
 - Le titulaire éliminera les déchets des entretiens liés (eau glycolée, huiles, filtres et pièces d'usures). A ce titre, il fournira au CRNA Ouest une copie des documents réglementaires relatifs aux procédures d'élimination, conformément à la réglementation environnementale en vigueur.